



COMISIÓN DE CONTROL FISCAL PARA LOS ESPACIOS ABIERTOS DEL CONDADO DE SONOMA  
**COMISARIOS**

**Mike Sangiacomo (Sonoma)**  
**Todd Mendoza (Petaluma)**  
**Regina De La Cruz (Rohnert Park)**

**Bob Anderson (Healdsburg)**  
**Eric Koenigshofer (Occidental)**  
**Jeff Owen (Suplente)**

**ORDEN DEL DÍA DE REUNIÓN ORDINARIA**

Reunión virtual debido a la orden de quedarse en casa según el Condado de Sonoma  
15 de abril de 2021 | 5:00 p.m.

---

**De acuerdo con la Orden Ejecutiva N-29-20, la Reunión de la Comisión de Control Fiscal del 15 de abril de 2021 será virtual.**

LOS MIEMBROS DEL PÚBLICO NO PUEDEN ASISTIR A ESTA REUNIÓN EN PERSONA.

**\*ACTUALIZACIÓN SOBRE LA VISUALIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN DEL PÚBLICO  
EN LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN DE CONTROL FISCAL DEL 15 DE ABRIL DE 2021\***

La Reunión de la Comisión de Control Fiscal del 15 de abril de 2021 será virtual por Zoom.  
El público puede ver o escuchar la reunión con uno de los siguientes métodos:

1. Únase al Zoom en su computadora, tableta o teléfono inteligente haciendo clic en:  
<https://sonomacounty.zoom.us/j/92986462961?pwd=ZWVvMXBGNDFWNkRxMXVRZDhyTHk1dz09>  
contraseña: cows707
2. Si tiene cuenta de Zoom, haga clic en "Join Meeting" con el número: 929 8646 2961 contraseña: cows707
3. Llame al (669) 900-9128 para escuchar la reunión. Marque la identificación de la reunión: 929 8646 2961

**Comentarios del público durante la reunión:** Puede enviar comentarios públicos por correo electrónico a Sara.Ortiz@sonoma-county.org. Todos los comentarios públicos enviados por correo electrónico se remitirán a todos los comisarios y se leerán en voz alta para el beneficio de todos. Por favor, incluya su nombre y el número del punto del orden del día al que se refiere su comentario. Además, si se ha unido como miembro del público a través de Zoom o por teléfono, habrá momentos específicos a lo largo de la reunión durante los que se podrá hacer comentarios públicos en vivo a través de Zoom y por teléfono.

**Adaptación para las personas con discapacidad:** Si tiene una discapacidad que requiera una adaptación o un formato alternativo que le ayude a visualizar esta reunión y hacer comentarios en ella, favor de ponerse en contacto con Sara Ortiz por teléfono en el(707)565-7346 o por correo electrónico en Sara.Ortiz@sonoma-county.org antes de las 12 p.m. del miércoles, 14 de abril de 2021, para asegurar los arreglos.

\*FIN DEL INFORME\*



1. **Apertura**
2. **Puntos del orden del día que deben mantenerse o retirarse; Puntos no incluidos en el orden del día**
3. **Anuncios generales que no requieren deliberación o la toma de decisiones**
4. **Comentarios públicos**  
La Ley Brown exige que haya tiempo suficiente para los comentarios públicos que no se encuentren en el orden del día.
5. **Correspondencia/Comunicaciones**
6. **Informe de la gerente general**  
Caryl Hart | Gerente General Interina
7. **Aprobación del acta de la Comisión Anexo 1**  
4 de marzo de 2021
8. **Informe financiero Anexo 2**  
Julie Mefferd | Gerente de Servicios Administrativos y Fiscales
9. **Informes del comité ad hoc**  
Revisión del Informe Anual y el Informe de Auditoría (Anderson, Owen)  
Programa de Subvenciones Compartidas (Anderson/Sangiacomo)  
Programa de Subvenciones Compartidas “Respaldo y Protección de la Agricultura”(ASAP, por sus siglas en inglés) (De La Cruz/Koenigshofer)  
Opciones inmobiliarias (Koenigshofer/Owen)  
Repaso de recuperación tras los incendios (Anderson/Koenigshofer)
10. **Aceso inicial al público al Rancho Wright Hill, operación y mantenimiento Anexo 3**  
Louisa Morris | Especialista en adquisiciones
11. **Aceso al público a la Reserva de Espacio Abierto del Arroyo Calabazas, operación y mantenimiento Anexo 4**  
Louisa Morris | Especialista en adquisiciones
12. **Sesión cerrada**  
**Conferencia con el negociador inmobiliario Anexo 5**  
Nombre del proyecto: Transferencia del Rancho Wright Hill a los Parques Regionales del Condado de Sonoma  
Dirección de la propiedad: 8000 State Highway 1 Jenner, CA 95450  
Números de parcela del tasador (APN): 101-040-005, 101-040-006, 101-040-007 y 101-040-008  
Propietario: Distrito de Preservación Agrícola y Espacios Abiertos del Condado de Sonoma  
Partes negociadoras:  
    Apoderada del Distrito de Preservación Agrícola y Espacios Abiertos: Caryl Hart,  
    Gerente General Interina  
    Apoderado del Condado de Sonoma: Bert Whitaker, Director de los Parques Regionales  
En proceso de negociación: Transferencia de intereses en bienes inmuebles por parte del Distrito de Espacios Abiertos. La Comisión dará instrucciones a su/s negociador/es acerca del precio. (Sección 54956.8 del Código Gubernamental)





### 13. Conferencia con el negociador de los bienes inmuebles Anexo 6

Nombre del proyecto: Transferencia de la Reserva de Espacio Abierto del Arroyo Calabazas a los Parques Regionales del Condado de Sonoma

Dirección de la propiedad: 11621 Highway 12 Glen Ellen, California 95442

Números de parcela del tasador (APN): 053-030-028, 053-030-029, 053-030-003; 053-040-003, 053-040-038

Propietario: Distrito de Preservación Agrícola y Espacios Abiertos del Condado de Sonoma

Partes negociadoras:

Apoderada del Distrito de Preservación Agrícola y Espacios Abiertos: Caryl Hart,  
Gerente General Interina

Apoderado del Condado de Sonoma: Bert Whitaker, Director de los Parques Regionales

En proceso de negociación: Transferencia de intereses en bienes inmuebles por parte del Distrito de Espacios Abiertos. La Comisión dará instrucciones a su/s negociador/es acerca del precio. (Sección 54956.8 del Código Gubernamental)

### 14. Conferencia con el negociador de los bienes inmuebles Anexo 7

Nombre del proyecto: Rancho Norte McCord - Servidumbre de paso a la ladera para reparar la calle Pine Flat

Dirección de la propiedad: 10,000 Pine Flat Road, Healdsburg, CA 95825

Número de parcela del tasador (APN): 141-100-005

Propietario: Rancho Audubon Canyon

Partes negociadoras:

Apoderada del Distrito de Preservación Agrícola y Espacios Abiertos: Caryl Hart,  
Gerente General Interina

Apoderado del Condado de Sonoma: Johannes Hoevertsz,  
Director del Transporte y Obras Públicas

En proceso de negociación: Traspaso de un servidumbre de paso a la ladera al Condado de Sonoma. La Comisión dará instrucciones a su/s negociador/es acerca del precio. (Sección 54956.8 del Código Gubernamental)

### 15. Sugerencia para la próxima reunión

6 de mayo de 2021

### 16. Clausura de la reunión

**LOS ORDENES DEL DÍA Y LA DOCUMENTACIÓN:** Los ordenes del día y la mayoría de la documentación complementaria se encuentran en el sitio web del distrito en [sonomaopenspace.org](http://sonomaopenspace.org). Debido a consideraciones legales, de derechos de autor, de privacidad o de política, no toda la documentación se publica por internet. La documentación que no se publique estará a disposición del público entre las 8:00 a.m. y 5:00 p.m., de lunes a viernes, en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA, una vez que los funcionarios sanitarios del Condado de Sonoma terminen la orden de quedarse en casa.

**DOCUMENTACIÓN SUPLEMENTARIA:** La documentación relacionada con un punto de este orden del día que se presente a la Comisión o Comité después de la distribución del paquete del orden del día se publicará en el sitio web del distrito y estará a disposición del público en la oficina del Distrito en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA, durante las horas laborales una vez que los funcionarios sanitarios del Condado de Sonoma terminen la orden de quedarse en casa. Usted también puede mandar un mensaje por correo electrónico a [Sara.Ortiz@sonoma-county.org](mailto:Sara.Ortiz@sonoma-county.org) para pedir la documentación.

