



COMISIÓN DE CONTROL FISCAL PARA LOS ESPACIOS ABIERTOS DEL CONDADO DE SONOMA
COMISARIOS

Mike Sangiacomo (Primer Distrito)
Todd Mendoza (Segundo Distrito)
Gary Wysocky (Tercer Distrito)

Ariel Kelley (Cuarto Distrito)
Jorge Inocencio (Quinto Distrito)
Jeff Owen (Suplente)

ORDEN DEL DÍA DE REUNIÓN ORDINARIA

Reunión virtual debido a la orden de quedarse en casa según el condado de Sonoma

10 de noviembre de 2022 | 2:00 p.m.

De acuerdo con la Ley AB 361, el estado de emergencia decretado por el gobernador Newsom el 4 de marzo de 2020 debido a la pandemia del COVID-19, la recomendación del funcionario de salud pública del condado de Sonoma para las reuniones por teleconferencia y la Resolución 21-0399 de la junta de supervisores del condado de Sonoma, la reunión de la comisión de control fiscal del 10 de noviembre de 2022 se celebrará virtualmente.

LOS MIEMBROS DEL PÚBLICO NO PODRÁN ASISTIR A ESTA REUNIÓN EN PERSONA.

ACTUALIZACIÓN SOBRE LA VISUALIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN DEL PÚBLICO EN LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN DE CONTROL FISCAL DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2022

La reunión de la comisión de control fiscal del 10 de noviembre de 2022 será virtual por Zoom. El público podrá ver o escuchar la reunión con uno de los siguientes tres métodos:

1. Únase al Zoom en su computadora, tableta o *smartphone* haciendo clic en:
<https://sonomacounty.zoom.us/j/94827319733?pwd=S3Jja1JneVE0ZHhMbHliZTZsMVB3QT09>, contraseña: cows707
2. Si tiene la aplicación o es cliente web de Zoom, únase a la reunión con: 948 2731 9733 contraseña: cows707
3. Llámenos para escuchar la reunión: Llame al (669) 900-9128 y marque la identificación de la reunión: 948 2731 9733

Comentarios del público durante la reunión: Puede enviar comentarios de la audiencia por correo electrónico a mariah.robson@sonoma-county.org. Todos los comentarios públicos enviados por correo electrónico se remitirán a todos los comisarios y se leerán en voz alta para el beneficio de todos. Por favor, incluya su nombre y el número del punto del orden del día al que se refiere su comentario. Además, si se ha unido como miembro del público a través de Zoom o por teléfono, habrá momentos específicos a lo largo de la reunión durante los que se podrá hacer comentarios públicos en vivo a través de Zoom y por teléfono.

Adaptación para las personas con discapacidad: Si tiene una discapacidad que requiera una adaptación o un formato alternativo que le ayude a visualizar esta reunión y hacer comentarios en ella, favor de ponerse en contacto con Mariah Robson por teléfono en el (707) 565-7363 o por correo electrónico en mariah.robson@sonoma-county.org antes de las 12 p.m. del miércoles, 9 de noviembre de 2022 para que se puedan realizar las gestiones pertinentes.

FIN DEL INFORME

1. **Apertura**
2. **Puntos del orden del día que deben mantenerse o retirarse; puntos no incluidos en el orden del día**
3. **Anuncios generales que no requieren deliberación o la toma de decisiones**
4. **Comentarios de la audiencia**
La Ley Brown exige que haya tiempo suficiente para los comentarios públicos que no se encuentren en el orden del día.
5. **Correspondencia/Comunicaciones**
6. **Informe de la gerente general**
Misti Arias | gerente general
7. **Aprobación del acta de la comisión Anexo 1**
8. **Informe financiero**
Julie Mefferd | gerente de servicios administrativos y fiscales **Anexo 2**
9. **Recomendaciones para proyectos del programa de subvención compartida Anexo 3**
Amy Ricard | gestora de recursos comunitarios
10. **Creación del subcomité ad hoc de tasación**
Misti Arias | gerente general
11. **Informe sobre el personal y las actividades del subcomité de auditoría Anexo 4**
Julie Mefferd | gerente de servicios administrativos y fiscales
12. **Obras en negociación Anexo 5**
13. **Clausura de la reunión ordinaria y apertura de la sesión a puerta cerrada Anexo 6**
Nombre del proyecto: Charcas Estacionales de la Montaña de Sonoma
Propietarias: Carolyn Zecca Ferris y Patricia S. Dinner, fideicomisarias
Dirección de la propiedad: 8301 Bennett Valley Road en Glen Ellen, California
Números de Parcelas (los APN): 055-040-013 y 055-030-029
Partes negociadoras:
Representante del vendedor: Lucas Heldfond y Alex Zecca; Carolyn Zecca Ferris y Patricia S. Dinner, arrendatarias en común y fideicomisarias del fideicomiso residual de Dorothy Better Dinner
Representante de los compradores de conservación: Eamon O'Byrne, director ejecutivo del Fideicomiso de Tierras de Sonoma (Sonoma Land Trust)
Representante del Distrito de Espacio Abierto y Preservación Agrícola del Condado de Sonoma (Ag + Open Space): Misti Arias, gerente general
En negociación:
Adquisición de bienes inmuebles por parte de Ag + Open Space. La Comisión dará instrucciones a su(s) negociador(es) sobre el precio. (Sección 54956.8 del Código de Gobierno)
14. **Vuelve a una sesión abierta e informar sobre la sesión a puerta cerrada**
15. **Sugerencia para la próxima reunión** 1 de diciembre de 2022



16. Clausura de la reunión

LOS ORDENES DEL DÍA Y LA DOCUMENTACIÓN: Los órdenes del día y la mayoría de la documentación complementaria están en el sitio web del distrito en sonomaopenspace.org. Debido a consideraciones jurídicas, de derechos de autor, de privacidad o de política, no toda la documentación está publicada por internet. La documentación que no está publicada estará disponible para el público entre las 8:00 a.m. y 5:00 p.m., de lunes a viernes, en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA, una vez que los funcionarios sanitarios del condado de Sonoma terminen la orden de quedarse en casa.

DOCUMENTACIÓN SUPLEMENTARIA: La documentación relacionada con un punto de este orden del día que se presente a la comisión o comité después de la distribución del paquete del orden del día se publicará en el sitio web del distrito y estará a disposición del público en la oficina del Distrito en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA, durante las horas laborales una vez que los funcionarios sanitarios del condado de Sonoma terminen la orden de quedarse en casa. Usted también puede mandar un mensaje por correo electrónico a Mariah.Robson@sonoma-county.org para pedir la documentación.